

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước**

**Sở Giao Dịch Chứng khoán TP.HCM**

- Căn cứ vào Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 của Quốc Hội nước Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty CP Công nghiệp Gôm sứ Taicera (mã CK: TCR) xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM thông tin như sau :

1/ Thay đổi liên quan đến Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh số 4336586377 lần thứ 16 ngày 08/04/2016, theo đó giấy chứng nhận bổ sung thay đổi nội dung hoạt động “*Tăng quy mô sản xuất từ 10.000.000m<sup>2</sup>/năm lên thành 15.000.000m<sup>2</sup>/năm*”.

2/ Thay đổi liên quan đến Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600254001 lần thứ 2 ngày 31/03/2016, theo đó giấy chứng nhận bổ sung thay đổi tháng sinh của người đại diện theo pháp luật của Công ty.

3/ Hai Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Đăng ký đầu tư này doanh nghiệp nhận được vào ngày 11/04/2016.

Trân trọng,

**NGƯỜI CÔNG BỐ TT**



**TRẦN ĐÌNH TÂM**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 3600254001**

*Đăng ký lần đầu: ngày 10 tháng 11 năm 2006*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 2, ngày 31 tháng 03 năm 2016*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SÚ TAICERA

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TAICERA ENTERPRISE COMPANY

Tên công ty viết tắt: TAICERA

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*KCN Gò Dầu, Xã Phước Thái, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam*

Điện thoại: 061-3841594

Fax: 061-3841592

Email: [info@taicera.com](mailto:info@taicera.com)

Website: [www.taicera.com](http://www.taicera.com)

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 445.421.280.000 đồng

*Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi lăm tỷ bốn trăm hai mươi một triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 44.542.128

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: CHEN, SIN-SIANG

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 01/06/1946

Dân tộc: Quốc tịch:

Đài Loan

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Hộ chiếu nước ngoài

Số giấy chứng thực cá nhân: 303445972

Ngày cấp: 01/08/2011

Nơi cấp: Đài Loan

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: No. 118, Datong Rd, Hsinchu, Taiwan

Chỗ ở hiện tại: No. 118, Datong Rd, Hsinchu, Taiwan



*Phan Huy Hoàn*



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**

Mã số dự án: 4336586377

*Chứng nhận lần đầu: ngày 11 tháng 01 năm 1994.*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 10 tháng 11 năm 2006.*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ mười lăm: ngày 28 tháng 9 năm 2015.*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ mười sáu: ngày 08 tháng 4 năm 2016.*

- Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp ngày 03 tháng 6 năm 2008 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp ngày 19 tháng 6 năm 2013;
- Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
- Căn cứ Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2013 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp;
- Căn cứ Nghị định số 23/2007/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2007 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Thương mại về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số 204/TTg ngày 06 tháng 4 năm 1995 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai;
- Căn cứ Thông tư 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;
- Căn cứ Thông tư số 08/2013/TT-BCT ngày 22 tháng 4 năm 2013 của Bộ Công Thương quy định chi tiết về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ nhất số 3600254001 ngày 17 tháng 9 năm 2015 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở





*Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp cho CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA;*

*- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4336586377 ngày 28 tháng 9 năm 2015 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai cấp cho CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA;*

*- Xét bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA; Hồ sơ kèm theo đăng ký ngày 31 tháng 3 năm 2016,*

### **BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐỒNG NAI**

#### **Chứng nhận:**

Dự án đầu tư CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4336586377 ngày 28 tháng 9 năm 2015 do Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai cấp;

Được đăng ký điều chỉnh: Tăng quy mô sản xuất từ 10.000.000 m<sup>2</sup>/năm lên thành 15.000.000 m<sup>2</sup>/năm.

#### **Nhà đầu tư:**

1. **UNION TIME ENTERPRISES LIMITED**; trụ sở đặt tại 5/F, Two Chinachem Plaza, 135 Des Voeux Road Central, Hongkong, do Ông CHEN YUAN YU, người Đài Loan, hộ chiếu số 132128079 làm đại diện;

2. Ông **CHEN, WEN-CHIA**, người Đài Loan, hộ chiếu số M17320540, địa chỉ thường trú tại No. 3, Lane 664, Chang Hwa Rd., Sec. 5, Hsinchu, Taiwan;

3. Bà **LIN, YU-LAN**, người Đài Loan, hộ chiếu số 131604163; địa chỉ thường trú tại No. 73, Taoying Rd., Bade City, Taoyuan County, Taiwan;

4. Bà **CHENG, YEU CHYI**, người Đài Loan, hộ chiếu số 133484463, địa chỉ thường trú tại No. 173, Jian San Pu Rd., Ying Ko, Taipei, Taiwan;

5. Ông **CHEN, SIN-SIANG**, người Đài Loan, hộ chiếu số 132769622, địa chỉ thường trú tại No. 118, Datong Rd., Hsinchu, Taiwan.

Đại diện bởi: Ông **CHEN, SIN-SIANG**, người Đài Loan, hộ chiếu số 132769622, địa chỉ thường trú tại No. 118, Datong Rd, Hsinchu, Taiwan.

#### **Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA**; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3600254001 cấp ngày 17 tháng 9 năm 2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp; trụ sở chính đặt tại Khu công nghiệp Gò Dầu, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.





Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

**Điều 1: Nội dung dự án đầu tư:**

1. Tên dự án đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA.

2. Mục tiêu và quy mô của dự án:

- Sản xuất gạch men, gạch thạch anh với công suất 15.000.000 m<sup>2</sup>/năm.  
- Thực hiện quyền nhập khẩu các mặt hàng phù hợp với hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

- Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối bán buôn, bán lẻ (không thành cơ sở bán buôn, cơ sở bán lẻ) các mặt hàng là các sản phẩm gạch xây dựng, gạch lát nền, gạch lát tường có mã HS 6810, 6811, 6812, 6904, 6907 và 6908 theo quy định của pháp luật.

\* Việc thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối của doanh nghiệp phải tuân thủ theo quy định tại Nghị định số 23/2007/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2007 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Thương mại và Thông tư số 08/2013/TT-BCT ngày 22 tháng 4 năm 2013 của Bộ Công Thương quy định chi tiết về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.

- Cho thuê nhà xưởng dôi dư với diện tích 1.000 m<sup>2</sup> đến hết tháng 02 năm 2014.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu công nghiệp Gò Dầu, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Diện tích đất sử dụng: 171.110 m<sup>2</sup>.

4. Tổng vốn đầu tư:

Tổng vốn đầu tư đăng ký là 1.693.290.673.536 (một nghìn sáu trăm chín mươi ba tỷ, hai trăm chín mươi triệu, sáu trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm ba mươi sáu) đồng Việt Nam, tương đương 82.166.667 (tám mươi hai triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi bảy) đô la Mỹ.

Vốn góp để thực hiện dự án là 445.421.280.000 (bốn trăm bốn mươi lăm tỷ, bốn trăm hai mươi một triệu, hai trăm tám mươi nghìn) đồng Việt Nam, chiếm tỷ lệ 26,30% tổng vốn đầu tư.

Tiến độ góp vốn:

- Các cổ đông sáng lập góp vốn như sau:

+ UNION TIME ENTERPRISES LIMITED góp 130.054.910.000 (một trăm ba mươi tỷ, không trăm năm mươi bốn triệu, chín trăm mười nghìn) đồng Việt Nam, tiến độ góp vốn: đã góp đủ.



+ Ông CHEN, WEN-CHIA góp 1.486.320.000 (một tỷ, bốn trăm tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi nghìn) đồng Việt Nam, tiến độ góp vốn: đã góp đủ.

+ Bà LIN, YU-LAN góp 1.486.320.000 (một tỷ, bốn trăm tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi nghìn) đồng Việt Nam, tiến độ góp vốn: đã góp đủ.

+ Bà CHENG, YEU-CHYI góp 1.486.320.000 (một tỷ, bốn trăm tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi nghìn) đồng Việt Nam, tiến độ góp vốn: đã góp đủ.

+ Ông CHEN, SIN-SIANG góp 15.482.720.000 (mười lăm tỷ, bốn trăm tám mươi hai triệu, bảy trăm hai mươi nghìn) đồng Việt Nam, tiến độ góp vốn: đã góp đủ.

- Vốn góp của các Cổ đông phổ thông: 295.424.690.000 (hai trăm chín mươi lăm tỷ, bốn trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm chín mươi nghìn) đồng Việt Nam.

5. Thời hạn hoạt động của dự án là 50 (năm mươi) năm kể từ ngày 11 tháng 01 năm 1994.

6. Tiến độ thực hiện dự án:

- Xưởng 1 : Hoạt động vào 06/1995
- Xưởng 2 : Hoạt động vào 01/2000
- Dây chuyền 1 của xưởng 3 : Hoạt động vào 06/2007
- Dây chuyền 2 của xưởng 3 : Hoạt động vào 06/2012

## **Điều 2: Các quy định và nghĩa vụ thuế:**

1. Thuế thu nhập doanh nghiệp:

a) Căn cứ pháp lý và đối tượng, điều kiện hưởng ưu đãi:

- Căn cứ pháp lý: Nghị định số 24/2000/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2000 của Chính phủ; Nghị định 27/2003/NĐ-CP ngày 19 tháng 3 năm 2003 của Chính phủ; Nghị định số 124/2008/NĐ-CP ngày 11 tháng 12 năm 2008 của Chính phủ; Khoản 1 Điều 10, Khoản 3 Điều 16 Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2013 của Chính phủ.

- Đối tượng, điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án sản xuất công nghiệp trong khu công nghiệp.

b) Thuế suất phổ thông:

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 28% (hai mươi tám phần trăm) áp dụng trước thời điểm 31/12/2008.

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 25% (hai mươi lăm phần trăm) áp dụng từ ngày 11/01/2009 đến ngày 31/12/2013.

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 22% (hai mươi hai phần trăm) áp dụng từ thời điểm 01/01/2014 đến 31/12/2015.





- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20% (hai mươi phần trăm) áp dụng từ thời điểm 01/01/2016.

c) Ưu đãi và nghĩa vụ về thuế:

- Đối với mục tiêu sản xuất gạch thạch anh phản quang, gạch men và các sản phẩm gốm sứ; xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp:

Doanh nghiệp hưởng ưu đãi về thuế suất, thời hạn miễn giảm thuế thu nhập doanh nghiệp theo nguyên tắc kế thừa ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp của CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA trước khi chuyển đổi thành Công ty cổ phần. Cụ thể như sau:

+ Doanh nghiệp nộp thuế thu nhập hàng năm bằng 15% (mười lăm phần trăm) lợi nhuận chịu thuế tính đến hết ngày 11 tháng 01 năm 2044. Sau thời gian ưu đãi, thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng mức thuế suất phổ thông.

+ Doanh nghiệp được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 02 (hai) năm kể từ khi kinh doanh bắt đầu có lợi nhuận và giảm 50% (năm mươi phần trăm) trong 03 (ba) năm tiếp theo; thời gian xác định miễn, giảm thuế nêu trên được tính chung cho cả thời gian hoạt động trước khi chuyển đổi thành Công ty Cổ phần.

- Đối với mục tiêu thực hiện quyền nhập khẩu, quyền xuất khẩu và quyền phân phối; đối với mục tiêu cho thuê nhà xưởng dôi dư:

Thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng theo thuế suất phổ thông.

- Đối với phần thu nhập tăng thêm do tăng vốn đầu tư từ 1.058.666.672.000 đồng Việt Nam thành 1.693.290.673.536 đồng Việt Nam:

Thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Nghị định số 124/2008/NĐ-CP ngày 11 tháng 12 năm 2008 của Chính phủ.

- Đối với phần thu nhập tăng thêm do tăng quy mô sản xuất gạch men, gạch thạch anh với công suất 10.000.000 m<sup>2</sup>/năm thành 15.000.000 m<sup>2</sup>/năm:

Thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Khoản 5 Điều 16 Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2013 của Chính phủ.

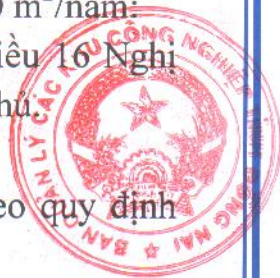
2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các loại thuế khác theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế hàng năm.

### **Điều 3: Các điều kiện đối với hoạt động của dự án:**

1. Nhà đầu tư phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài theo quy định pháp luật.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo mục tiêu, nội dung, tiến độ đã cam kết và tuân thủ các quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, lao động và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai dự án đầu tư.





3. Doanh nghiệp phải thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và đột xuất theo các quy định của pháp luật Việt Nam về hoạt động trong lĩnh vực mua bán hàng hoá và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hoá.

**Điều 4:** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4336586377 ngày 28 tháng 9 năm 2015 do Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai cấp.

**Điều 5:**

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; một bản cấp cho CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA và một bản lưu tại Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai.

TRƯỞNG BAN <sup>th</sup>



Cao Tiến Sỹ